

Nancy, le 28 janvier 2016

## COMMUNIQUE DE PRESSE

### **Restructuration du Pôle Biologie-Santé : l'Université de Lorraine et Eiffage signent un contrat de partenariat**

**L'Université de Lorraine a signé avec Eiffage, au travers d'Eiffage Concessions, un contrat en Partenariat Public-Privé pour le financement des constructions neuves (14 900 m<sup>2</sup>) et la première partie des aménagements extérieurs du projet de restructuration du pôle Biologie-Santé à Vandoeuvre-Lès-Nancy. Ce contrat est signé pour une durée de 27 ans et un investissement de 52,4 M€ TTC.** Les réhabilitations du bâti existant et de la seconde partie des aménagements extérieurs seront conduites par l'Université de Lorraine sous Maîtrise d'ouvrage publique.

Ce contrat s'inscrit dans le cadre du volet Biologie-Santé du Plan Campus Lorrain qui permettra de valoriser et de développer le champ prometteur de l'ingénierie pour la santé par le regroupement de laboratoires, par le renforcement de la synergie recherche-formation et par le développement des relations avec le CHRU et le Technopôle. Ce projet global concerne 10 000 étudiants, une surface totale de 27 500 m<sup>2</sup> et bénéficie d'un budget d'investissement prévisionnel de 67,3 M€ financé à hauteur de 44,8 M€ par l'Etat, 18,2 M€ par la Région et 4,3 M€ par le Grand Nancy.

#### **Le partenariat avec Eiffage Concessions implique :**

- la reconstruction des facultés de pharmacie et d'odontologie ;
- la construction d'un amphithéâtre de 400 places et de surfaces administratives partagées, le tout regroupé dans un bâtiment principal (8 570 m<sup>2</sup>) ;
- la restructuration des accès au site et du parking principal de 850 places ;
- la reconstruction de l'animalerie centrale (1 850 m<sup>2</sup>) pour la recherche et l'école de chirurgie ;
- la création d'un parking de 250 places.

#### **Planning prévisionnel de la mise en œuvre du Contrat de Partenariat :**

Début des travaux : septembre 2016

Mise à disposition de l'animalerie : 31 octobre 2017

Mise à disposition du bâtiment principal : 15 mai 2018

#### **Le projet global prévoit :**

En complément du contrat de partenariat, des travaux seront réalisés par l'Université de Lorraine en maîtrise d'ouvrage publique :

- la réhabilitation et la restructuration de plusieurs bâtiments de la faculté de médecine, en particulier les amphithéâtres et des surfaces permettant l'implantation des laboratoires de recherche associés à la faculté de pharmacie,
- la création d'une nouvelle salle de lecture au sein de la bibliothèque universitaire ;
- la mutualisation et la rationalisation des infrastructures pédagogiques et scientifiques en concertation avec le Centre Hospitalier Universitaire ;
- un complément d'aménagement des espaces extérieurs du site.

## **L'Opération Campus**

Initiée par l'État, l'Opération Campus vise à requalifier et dynamiser des campus existants grâce à un effort massif et ciblé, pour créer de véritables lieux de vie, fédérer les grands campus de demain et accroître leur visibilité internationale ». La labellisation « Campus Lorrain » a été annoncée par le Ministère de l'Enseignement supérieur et de la Recherche le 4 décembre 2008 suite à un appel à projets lancé par l'état. 21 sites sont concernés par cette opération nationale d'envergure, dont 12 labellisés « Campus ».

## **Le projet Campus Lorrain**

Validé par une convention partenariale de site signée en octobre 2011, le projet Campus Lorrain comporte 4 volets universitaires et un volet Vie Etudiante pour une enveloppe globale de 148,3 M€ en tranche ferme financée comme suit :

- Etat : 88 M€
- Région : 35 M€
- Grand Nancy : 12,2 M€
- Conseil départemental de la Moselle : 5,3 M€
- Metz Métropole : 5,3 M€
- CROUS : 2,5 M€

De plus l'Etat prend en charge les coûts de Gros Entretien – Renouvellement des opérations en contrat de partenariat pendant 25 ans et les dépenses d'ingénierie de la totalité du projet.

### Contact presse

Fanny Lienhardt, attachée de presse, 06 75 04 85 65 – [fanny.lienhardt@univ-lorraine.fr](mailto:fanny.lienhardt@univ-lorraine.fr)

## ***A propos d'Eiffage***

*Eiffage, l'un des leaders européens du BTP et des concessions, exerce ses activités à travers cinq métiers : la construction, les travaux publics, l'énergie, le métal et les concessions avec les partenariats public-privé. Le Groupe s'appuie sur l'expérience de plus de 67 000 collaborateurs et a réalisé, en 2014, un chiffre d'affaires de 14 milliards d'euros dont 17 % à l'étranger.*